

ハイグレード賃貸マンション

Wisteria Sengawa III

ウイステリア仙川Ⅲ

◆交通ACCESS◆

- ◇調布市仙川町3-2-5
- ◇京王線『仙川駅(区間急行停車)』徒歩3分



◆基本構造等◆

- ◇鉄筋コンクリート造 地上3階建 ◇総戸数 全8戸
- ◇竣工 2002年10月(2025年8月 大規模修繕済)

■基本賃貸条件■

- 敷金:1ヶ月 // 礼金:1ヶ月(キャンペーン価格)
- 契約期間:2年間 □更新料:新賃料の1ヶ月分
- 夫婦・二人入居可。但しお子様はご遠慮ください。
- キャンペーン利用の為、1年未満解約時、賃料1ヶ月(共益費含む)の違約金
- 当社指定住まいの保険要加入(23,520円/2年間)
- [ライフサポート24]要加入(15,000円税別/2年間)
 - *24H・365日緊急設備対応
- 保証会社(日本セーフティー(株))をご利用頂きます。
 - 初回保証料借主負担(賃料+共益費の50%)
 - 継続保証料借主負担

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

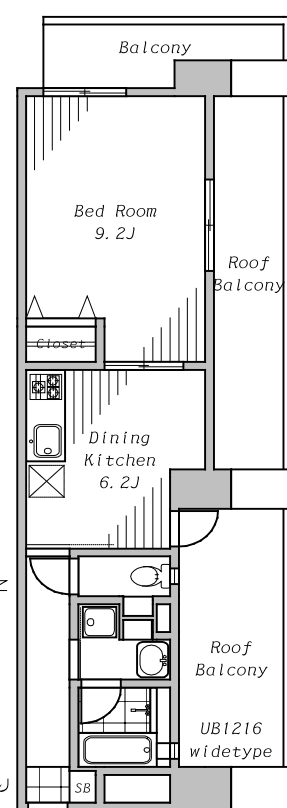
ITO PLANNING Presents 🎁 Springキャンペーン(5月末迄のご契約)

High-Levelな”安全性” ”快適性” ”利便性”を完備したHighQualityマンション!!

OneRank上の生活をお求めの単身者から新婚カップル...皆様へ♪



G 1 Type (38.31㎡)



玄関大理石貼り

304号室

募集住戸 8/中～入居可

(7/末ご退去)

304号室(1DK/38.31㎡)

キャンペーン価格:107,000円/月

(共益費:3,000円/月)

オートロック	モニター付インターフォン	宅配BOX	CATV対応
BS/CS対応	IN光ケーブルBフレッツ対応	システムキッチン3口ガスコンログリル付き	独立式洗面台
全自動浴室追焚	浴室乾燥機	室内洗濯機置場	トイレ バス別
収納クローゼット	ホワイトフローリング	3面バルコニー	大型ルーフバルコニー
エアコン2基	玄関大理石貼り	防犯対応シリンダー	馬車輪場

LIFE INFORMATION

- 徒歩1分圏内商業施設
 - Bakeryコムギノホシ・スーパーいなげや
 - しまむら・コマダ珈琲・100円SHOP(Seria)
 - ドラッグストアウェルパーク
 - コンビニ(セブンイレブン)
 - スポーツジム(ルネサンス)
- 駅前商業施設
 - クイーンズ伊勢丹・京王ストア・西友
 - フォレストスクエア仙川・ユニクロ・島忠ホームズ
 - 無印良品・ホットヨガスタジオLAVA
 - スターバックスコーヒー・カルディ・猿田彦珈琲
 - マクドナルド・フレッシュネスバーガー
 - BURGER KING・吉野家・松屋・すき家
 - CoCo壱番屋・鳥貴族・サイゼリヤ
 - その他、飲食店・服飾/雑貨店・スーパー銭湯
 - 医療/美容関係...等多数
- 公共施設
 - バス(三鷹・吉祥寺・三鷹台・成城学園前・狛江 行き)
 - 三菱UFJ銀行・みずほ銀行・三井住友銀行
 - 芝信用金庫・郵便局
 - 白百合女子大学・桐朋学園
 - かおる幼稚園・パイオニアキッズ第2仙川園

□無料駐輪場あり

■必要書類等■

▼契約者	▼連帯保証人ありの場合
審査時 身分証明書	電話による確認
契約時 銀行印	連帯保証人印鑑証明書【実印】